

若者世帯の新築に20万円～40万円を補助します

1. 募集期間 令和4年5月16日（月）～令和4年10月28日（金）

※ 土・日・祝日を除く8:30～17:15に交付申請書類を提出してください。

2. 募集件数 22件（予定）【先着順・予算に達した時点で終了】

3. 応募要件（以下の全てに該当すること）

- ① 「若者世帯」※で市内に自ら居住する「つるおか住宅」を新築すること
- ② 「移住世帯」「婚姻世帯」「子育て世帯」のいずれかの世帯※であること
- ③ 延べ床面積1㎡につき0.1㎡を乗じた数量の80%以上の鶴岡産木材を使うこと
- ④ 本会の指定市内業者（つる家チーム・裏面掲載）が設計及び施工を行うこと
- ⑤ 施工現場に本会が貸与するロゴマーク入り養生幕を掲出すること
- ⑥ 2日間以上の完成見学会を実施すること（広告等費用は業者負担とする）
- ⑦ 「つるおか住宅の本」及び本会ホームページへの掲載を承認すること
- ⑧ 令和4年4月1日（金）以降に確認済証の交付を受けていること
- ⑨ 令和5年3月3日（金）までに実績報告書の提出が可能なこと
- ⑩ 本事業と補助対象が重複する国の補助制度との併用はしないこと

【定義】

「若者世帯」

申請時点で世帯主またはその配偶者のいずれかが45歳未満である世帯

「移住世帯」

平成29年4月1日（金）以降に市外から市内に住所変更する世帯

「婚姻世帯」

平成29年4月1日以降に婚姻または実績報告提出までに婚姻する世帯

「子育て世帯」

小学校卒業前の子を含む世帯

4. 補助金額 基本額 20万円（A+B加算の場合40万円/A先着10件、B先着8件）

- ・ 移住世帯加算（A） + 15万円 … 「移住世帯」
- ・ 職人技能加算（B） + 5万円 … ① プレカットによらず構造材を加工するもの
（右記①～④のいずれかに該当） ② 造作・仕上材で鶴岡産材を0.2㎡以上使用するもの
③ 床の間に有し、和風塗り壁を用いたもの
④ 屋根を瓦で施工したもの



5. 提出書類

- （1）補助金交付申請時 ① 補助金交付申請書 ② 鶴岡産木材使用計画書 ③ 設計委託契約書・建設工事請負契約書・工事見積内訳書の写し ④ 住宅の位置図、配置図、平面図 ⑤ 確認申請書の写し ⑥ 世帯要件が確認できる住民票又は戸籍謄本等
- （2）実績報告時 ① 実績報告書 ② 検査済証の写し ③ 鶴岡産木材使用証明書（製材業者の「販売管理表」の写し添付） ④ 工事写真（軸組完了時）・完成写真（外装2枚以上、内装各室1枚）データ共 ⑤ 完成見学会の来場者リスト・開催状況写真 ⑥ 補助金の請求書（振込先口座番号：申請者名義） ⑦ 世帯要件が確認できる住民票または戸籍謄本等（申請時点で確認できなかった場合）

6. お問い合わせ・申請先

つるおか住宅活性化ネットワーク事務局（鶴岡市建築課 建築指導係）TEL 35-1432（直通）

※事業運営費として、1件につき設計業者から1万円・施工業者から3万円を納金いただきます。

【フラット35】のご案内

若者世帯新築支援事業は、独立行政法人住宅金融支援機構の住宅ローン【フラット35】地域連携型の対象事業となっており、「移住世帯」「子育て世帯」に該当し補助金の交付を受ける場合は、金利引き下げの優遇をうけることができます。詳しくは右のQRコードを読み取り、ご確認ください。



【フラット35】サイト

指定市内業者 つる家チーム (五十音順/令和4年4月現在 今後追加指定される場合があります)

事業者名・所在地	電話番号	事業者名・所在地	電話番号
1 秋山工務店 黒川字橋出502	57-2207	34 株式会社新穂建築設計事務所 本町一丁目8-17	24-1515
2 株式会社浅賀建設 大半田宮田7-1	22-6219	35 菅原建設株式会社 馬町池ノ下78-1	33-2511
3 株式会社アックスクリエート 新形町2-4-1	24-3216	36 株式会社菅原工務店 大淀川字洞合5-3	23-5331
4 有限会社アトリエイマジン 大宝寺字中野142-7	25-5508	37 菅原聡一級建築士事務所 本町二丁目2-29	64-8272
5 阿部多不動産株式会社 山王町9-35	24-3151	38 株式会社菅原設計 日出一丁目16-1	22-1848
6 株式会社五十嵐工務店 文下字村ノ内149	29-2866	39 有限会社鈴木建築 熊出字長表19-5	53-3337
7 有限会社イガラシ住建 小真木原町12-8	24-4760	40 株式会社鈴木工務店 大山三丁目16-39	28-2758
8 イシイ建築設計事務所 長者町19-1	24-7629	41 鈴木二級建築設計事務所 城南町10-46-6	23-0992
9 石橋不動産株式会社 末広町13-1	22-5411	42 株式会社住まい工房 稲生一丁目10-16	25-8888
10 伊藤建築工房 熊出字日鐘69-2	53-2083	43 株式会社すまいるホーム 斎藤川原字林俣236-13	29-7779
11 有限会社上野工務店 民田字村下211-2	23-2299	44 諏訪部建築所 羽黒町荒川字西田51-2	62-4573
12 ヴェルデハウス 荒井京田字荒田248-8	33-8588	45 株式会社石庄建設 鶴岡市鳥居町20-1	23-5566
13 S C 設計工房 朝陽町16-7	22-7383	46 株式会社誠朋建設 伊勢原町27-20	22-5121
14 有限会社延味建設 山王町16-17	24-7039	47 高橋建築設計事務所 文園町7-45	23-5231
15 オオカワ設計工房 青柳町41-10	22-3654	48 田村建設 羽黒町手向字院主南137	62-3083
16 有限会社大滝工務店 大西町19-36	25-5500	49 長南建築 西荒屋字宮の根33	57-3775
17 株式会社尾形ホーム 美原町4-36	24-2842	50 鶴岡建設株式会社 泉町5-41	22-4511
18 小野寺コウ設計工房 日出二丁目10-12-13	29-4772	51 十和建設株式会社 伊勢原町25-2	23-1282
19 笠原建設工業株式会社 日枝字鳥居上18	22-0781	52 N a o 空間設計 山田字油田147-2	33-0038
20 有限会社桂建設 双葉町10-22	25-1811	53 2級金野設計事務所 苗津町5-78 ジャルダ ン苗津1-6	050-7515-4682
21 有限会社加藤建築 箕升新田字大谷地32	78-3836	54 日栄産業有限公司 山田字小京田15-1	25-0339
22 川上工務店 大山三丁目31-35	090-8785-1773	55 有限会社廣工務店 渡前字中堰42-2	64-5945
23 株式会社輝咲建設 道田町9-17	64-8781	56 プレンスタッフ株式会社 桜新町8-33	24-5510
24 栗本設計事務所 山王町5-25	22-8837	57 北斗建設株式会社 西新斎町3番2号	22-3352
25 劔持工務店 東原町3-25	22-4895	58 株式会社マルゴ 神明町12-4	24-1155
26 コイケミサニ級建築士事務所 大西町36-10-201	24-6898	59 有限会社みづほ産業 宝田三丁目7-8	22-1210
27 斎藤美恵建築設計事務所 五十川戊69-1	45-2054	60 有限会社木造舎 羽黒町赤川字熊坂45-3	62-5161
28 株式会社佐藤組 宝田二丁目9-72	22-3233	61 基工務店 中野京田上大坪2-7	64-8346
29 佐藤建築 水沢字行事免61-1	35-4322	62 森建設工業株式会社 上藤島字街道西3-1	64-2362
30 有限会社佐藤建築工務所 道形町45-16	24-3489	63 株式会社山口工務店 伊勢原町26-38	22-0569
31 株式会社佐藤工務 東新斎町7-61	24-1133	64 山本建築 羽黒町手向字手向260	62-2492
32 株式会社シマサポート 小中島字猫作66-1	64-2683	65 有限会社吉田建築設計事務所 本町一丁目6-30	22-9431
33 白幡建築事務所 岡山字六供31-5	24-1128	66 ライジング株式会社 平京田字屋敷廻71-4	33-8877