

## ブルックリンstyle (大淀川町E邸) H29



外観

## 【設計事務所】

(有)アトリエイマジン二級建築士事務所  
 鶴岡市大宝寺字中野142-7  
 Tel0235-25-5508  
[www.atelier-imagine.jp](http://www.atelier-imagine.jp)

## 【施工業者】

(有)アトリエイマジン  
 代表者 渡部芳幸  
 鶴岡市大宝寺字中野142-7  
 Tel0235-25-5508  
[www.atelier-imagine.jp](http://www.atelier-imagine.jp)



## 【DATA】

敷地面積 : 283.20 m<sup>2</sup>  
 建築面積 : 140.77 m<sup>2</sup>  
 延床面積 : 193.35 m<sup>2</sup>  
 1階床面積 : 133.32 m<sup>2</sup>  
 2階床面積 : 60.03 m<sup>2</sup>  
 家族構成 : 夫婦+子供2人 4人家族  
 本体工事費(外構除く)税抜 2,230万円

## 【コメント】

太い丸太で造られたビルトインガレージのお家は入口から迫力があります。内部のリビングは吹き抜けと共にスキップフロアでセカンドリビングがあり、程よい距離感で家族のコミュニケーションが取れます。キッチン是一段低くなっており、家事をするお母さんと対面カウンターに座る家族との視線を合わせるプランになっております。



リビング



セカンドリビング

## 切妻屋根の家 (大山 S邸) H29



ビルトインガレージを備えた外観

## 【設計事務所】

小野寺コウ設計工房  
 代表者 小野寺 浩  
 鶴岡市日出二丁目10-12-13  
 Tel 0235-29-4772  
 Fax 0235-29-4773  
[www.onodera-jp.com](http://www.onodera-jp.com)



## 【施工業者】

株式会社 佐藤組  
 代表取締役 佐藤友行  
 担当者 渡部和典  
 鶴岡市宝田二丁目9番72号  
 Tel 0235-22-3233  
[www.facebook.com/satougumi/](http://www.facebook.com/satougumi/)



## 【DATA】

敷地面積 : 175.21 m<sup>2</sup>  
 建築面積 : 86.11 m<sup>2</sup>  
 延床面積 : 117.90 m<sup>2</sup>  
 1階床面積 : 84.78 m<sup>2</sup>  
 2階床面積 : 33.12 m<sup>2</sup>  
 家族構成 : 夫婦+子供1人 3人家族  
 本体工事費(外構除く)税抜 1,600万円

## 【コメント】

ビルトインガレージを備え、平屋の切り妻屋根のボリュームの中に2階建てを構成した住宅です。リビングは畳敷きの小上がり。対面キッチンには造作のカウンターとテーブルをしっかりと、視線と座る高さを調整しています。2階は高さを抑えながらも、勾配天井で圧迫感を和らげ見通しの効いた、家全体の一体感を造っています。



ダイニング・キッチン



対面キッチンからのリビング