

PLAN 7

土間のある家（平成町T邸）H30



外観



ダイニングキッチン



通り土間

PLAN 8

家事動線と収納スペースを重視した住宅（藤島渡前S邸）H29



外観



LDK対面キッチン



玄関ホール・飾り棚

【設計・施工業者】

日栄産業有限会社
代表取締役 長谷川 文雄
管理建築士 三浦 正芳
担当者 五十嵐 学
鶴岡市山田字小京田15-1
TEL 0235-25-0339



【DATA】

敷地面積 : 342.93 ㎡
建築面積 : 129.38 ㎡
延床面積 : 181.13 ㎡
1階床面積 : 123.17 ㎡
2階床面積 : 57.96 ㎡
家族構成 : 夫婦 2人家族
本体工事費(外構除く) 税抜 2,400万円



【コメント】

玄関を開けてなおも続くアプローチ「通り土間」お客様が来たら、真っすぐ和室へご案内。雨の日の子供の遊び場や洗濯物干し…。

昔ながらの通り土間は、新しい暮らしに楽しさを広げてくれる空間。子どもの未来を考えたら、こんな家ができました。

【設計・施工業者】

有限会社 廣工務店
代表取締役 齋藤 金廣
廣二級建築設計事務所
担当者 齋藤 真如
鶴岡市渡前字中堰42-2
TEL 0235-64-5945



【DATA】

敷地面積 : 783.51 ㎡
建築面積 : 99.98 ㎡
延床面積 : 143.52 ㎡
1階床面積 : 85.27 ㎡
2階床面積 : 58.25 ㎡
家族構成: 夫婦+子供2人 4人家族
本体工事費(外構・太陽光工事除く) 税抜 2,100万円

【コメント】

家事動線と収納スペースを重視した住宅です。

主婦がよく通る部屋をキッチンの周りに集約させLDKを中心に各部屋間をぐるりと一回り出来る回遊動線にもなっています。

各部屋ごとの目的に合せた収納スペースも充実させ、ワンアクションで片付け仕組みが満載!!

住んでからの事を考え、メンテナンスにも配慮したシンプルな造りも重要なポイントです。