

PLAN 3

月山を望む家（外内島S邸）H30



リビング



外観



三階吹き抜けキャットウォーク

【設計・施工業者】

有限会社 桂建設
 代表者 五十嵐信之
 担当者 五十嵐 徹
 鶴岡市双葉町10-22
 Tel 0235-25-1811
www.k-katsura.com



【DATA】

敷地面積 : 289.83 m²
 建築面積 : 94.39 m²
 延床面積 : 144.08 m²
 1階床面積 : 56.31 m²
 2階床面積 : 87.77 m²
 家族構成: 夫婦+子供2人 4人家族
 本体工事費(外構除く): 2,500万円

【コメント】

家事動線よくキッチンを中心にドライルーム、パントリー、洗面脱衣、浴室と横一直線に移動でき、ダイニング、リビングも和室も見渡せるように計画しました。南面に解放感のある吹き抜けを設け、眺望、採光確保や窓開閉し通風させるためのキャットウォークを設置しました。ここもエアコン二台24時間運転で低燃費全館冷暖房。長期優良住宅の認定を受け、省エネ性を表す2020年の指標、「HEAT20」G2グレードに適合。

PLAN 4

ライフスタイルを楽しむ平屋の家（朝陽町 S邸）H30



外観



ご夫婦のセンスがあふれるLDK



ルーバーで目隠ししつつ、光を取り入れられる中庭

【設計・施工業者】

有限会社 みづほ産業
 代表取締役 萩原拓哉
 設計担当 五十嵐 直紀
 担当者 白幡 周平
 鶴岡市宝田3-7-8
 TEL 0235-22-1210



【DATA】

敷地面積 : 208.13 m²
 建築面積 : 101.02 m²
 延床面積 : 97.71 m²
 1階床面積 : 97.71 m²



家族構成: 夫婦+子供1人 3人家族
 本体工事費(外構除く)税抜 2,330万円

【コメント】

家族のプライベートを守り、ライフスタイルを楽しむ平屋の家。木製ルーバーで外部からの視線をかわし、開放感抜群の空間を実現しました。奥様の動線を考えキッチン脇は、ウォークスルーパントリー、サニタリーやサンルームがあり、床は無垢材、天井には梁を露わにし、使いやすい生活動線と心地よさを感じていただけるお家となりました。